

Договор № П-08-20
на выполнение проектно-изыскательских работ и услуг

г. Новосибирск

«01» сентября 2020 года

Некоммерческое садовое товарищество «Надежда» (далее – НСТ «Надежда»), именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице председателя правления Матина Евгения Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Районные Электрические Сети» (далее – ООО «РЭС»), в лице Директора Чикунова Алексея Павловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательство выполнить по заданию Заказчика, для технологического присоединения 364 садовых домиков, расположенных по адресу: 633168, НСО, Колыванский район, Соколовский сельсовет, с. Соколово, берег озера «Глубокое» (далее – Объект), кадастровой номер земельного участка 54:10:026001:1 следующие работы:

1.1.1. Разработать рабочую документацию (далее Проект) на технологическое присоединение 354 садовых домиков и наружного освещения в связи с увеличением объема максимальной мощности НСТ «Надежда»;

1.1.2. Разработать расчет нагрузок для технологического присоединения 354 садовых домиков и уличного освещения для получения 151 кВт дополнительной мощности;

1.1.3. Сформировать/подать заявку с необходимыми приложениями (документацией) в сетевую организацию для получения технических условий (далее – ТУ) и получить ТУ на 151 кВт дополнительной мощности;

1.1.4. Сформировать/подать заявку с необходимыми приложениями (документацией) в сетевую организацию для получения акта о выполнении технических условий (далее – АВТУ) и получить АВТУ;

1.1.5. Сформировать/подать заявку с необходимыми приложениями (документацией) в сетевую организацию для получения акта об осуществлении технологического присоединения (далее – АТП) и получить АТП;

1.1.6. Сформировать/подать заявку с необходимыми приложениями (документацией) в энергосбытовую организацию АО «Новосибирскэнергосбыт» для заключения договора энергоснабжения либо дополнения к существующему договору энергоснабжения и заключить договор энергоснабжения либо дополнение к существующему договору энергоснабжения.

а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Объемы работ, не предусмотренные настоящим Договором в момент его заключения, оформляются Сторонами дополнительными соглашениями с приложением соответствующих технических заданий, утвержденных Заказчиком и согласованных Исполнителем.

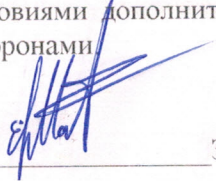
2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА

2.1. Стоимость выполняемых по настоящему Договору работ составляет 375 000 (триста семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, без НДС.

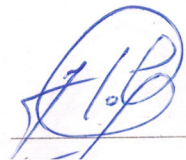
2.2. Заказчик перечисляет аванс на расчетный счет Исполнителя в размере 175 000 (сто семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, без НДС, в срок до 10.10.2020 года. Окончательный расчет производится по факту выполненных работ.

2.3. Стоимость выполняемых по настоящему Договору работ является окончательной и отражается по фактически выполненному объему на основании актов приема выполненных работ.

2.4. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим Договором и возникающие в процессе производства Исполнителем работ, выполняются на основании технического задания Заказчика, с оформлением дополнительного соглашения в письменной форме с гарантией оплаты. Стоимость этих работ, сроки их выполнения и порядок оплаты определяются в соответствии с условиями дополнительного соглашения к настоящему Договору на основании смет, утвержденных Сторонами.



Заказчик



Исполнитель

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

- 3.1. Указанные в п.1.1.1. – п.1.1.4. настоящего Договора работы выполняются Исполнителем при наличии полного пакета исходных данных, предоставляемых Заказчиком по запросу Исполнителя в срок, не превышающим 3 (трех) рабочих дней.
- 3.2. Общие сроки выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, составляют:
- 3.2.1. Начало выполнения всех работ – **02 сентября 2020 года**;
- 3.2.2. Окончание выполнения все работ – **31.12.2020 г.**
- 3.3. Срок окончания выполнения работ по настоящему договору изменяется и не требует письменного оформления сторонами дополнительного соглашения в следующих случаях:
- просрочки выполнения Заказчиком своих обязанностей, предусмотренных условиями настоящего Договора и действующим законодательством - соразмерно сроку просрочки их исполнения;
 - изменения Заказчиком объемов исходных данных или возникновения дополнительного объема исходных данных, не предусмотренного Сторонами в момент заключения настоящего Договора, соразмерно продолжительности выполнения нового объема работ.
- 3.4. Датой окончания работ по настоящему Договору является дата направления Заказчику акта выполненных работ. Датой принятия выполненных Исполнителем работ является дата подписания акта выполненных работ Заказчиком.
- 3.5. Работы могут быть выполнены Исполнителем досрочно.
- 3.6. В случае нарушения Заказчиком срока перечисления авансового платежа, срок выполнения работ Исполнителем продлевается на срок, равный времени просрочки.

4. ЦЕНА РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 4.1. Стоимость выполняемых по настоящему Договору работ составляет 375 000 (триста семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, без НДС.
- 4.2. Стоимость работ и материалов может быть изменена в следующих случаях:
- В большую сторону только при изменении проектных решений или увеличении объемов работ по требованию Заказчика. При этом, Стороны составляют дополнительное соглашение к настоящему Договору, в котором определяют объемы и стоимость дополнительных работ.
 - В меньшую сторону, если фактически выполненные Исполнителем объемы работ, меньше предусмотренных сметой.
- 4.3. Расчеты по настоящему Договору производятся в следующем порядке:
Заказчик оплачивает авансовый платеж в размере 175 000 (сто семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, без НДС, в срок до 10.10.2020 года.
- 4.4. Окончательный расчет за выполненные Исполнителем работы осуществляется Заказчиком путем перечисления на расчетный счет Исполнителя денежных средств с зачетом ранее выплаченного аванса, в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента подписания акта выполненных работ.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

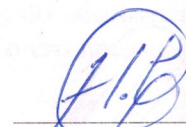
- 5.1. Получив сообщение Исполнителя о готовности выполненных работ к сдаче, Заказчик приступает к приемке выполненных работ в течение 3 (трех) дней.
- 5.2. Сдача работ Исполнителем и его приемка Заказчиком оформляется по фактически выполненным объемам работ в соответствии с действующими Строительными Нормами и Правилами путем подписания акта о приемке выполненных работ.
- 5.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от подписания акта выполненных работ Заказчик передает в письменном виде перечень необходимых доработок и согласовывает с Исполнителем сроки их выполнения (перечень необходимых доработок подписывается обеими сторонами). Исполнитель обязан в согласованный с Заказчиком срок безвозмездно устранить выявленные недостатки.
- 5.4. После устранения замечаний, указанных в перечне, Исполнитель вновь осуществляет сдачу выполненных работ в порядке, предусмотренном настоящим Договором.
- 5.5. Заказчик по предоставлению Исполнителем акта выполненных работ обязан в течение 3 (Трех) дней подписать этот акт, либо в течение вышеуказанного срока письменно информировать Исполнителя об обнаруженных недостатках, не позволяющих принять работы. В случае не подписания Заказчиком акта выполненных работ и непредставления мотивированных замечаний в указанный в настоящем пункте договора срок, работы считаются принятыми Заказчиком без замечаний.

6. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

- 6.1. Исполнитель обязуется:
- 6.1.1. Выполнить все работы в соответствии с заданием Заказчика, действующими СНиП, СП и нормативно-технической документацией.



Заказчик



Исполнитель

6.1.2. Исполнить полученные в ходе производства работ указания Заказчика, если такие не противоречат условиям настоящего Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

6.1.3. Соблюдать требования действующих нормативных актов в области охраны окружающей среды и безопасности монтажных работ.

6.1.4. Сдать выполненные работы Заказчику в порядке и сроки, предусмотренные Договором.

6.2. Заказчик обязуется:

6.2.1. До начала производства работ передать Исполнителю по акту всю необходимую документацию, утвержденную в производстве работ.

6.2.2. До начала производства работ передать Исполнителю доверенность на его представителя.

6.2.3. Назначить ответственного представителя со стороны Заказчика для решения вопросов, возникающих в процессе производства работ в течение 1 (одного) дня с момента заключения настоящего Договора.

6.2.4. Немедленно информировать Исполнителя обо всех изменениях, которые могут повлиять на выполнение работ по настоящему Договору.

6.2.5. Осуществлять контроль и надзор за ходом выполняемых работ и их качеством, соблюдением сроков выполнения работ, не вмешиваясь при этом в финансово-хозяйственную деятельность Исполнителя.

6.2.6. Принимать фактически выполненные по настоящему Договору работы путем подписания акта о приемке выполненных работ в течение 3 (трех) дней с момента их получения от Исполнителя, и направлять Исполнителю подписанный акт о приемке или мотивированный отказ в приемке работ; либо в течение указанного срока письменно информировать Исполнителя об обнаруженных недостатках, не позволяющих принять работы.

6.2.7. Осуществить оплату работ в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором в полном объеме.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Все нарушения условий настоящего Договора рассматриваются совместно Сторонами с целью достижения разумного урегулирования вопросов. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Новосибирской области. Обязателен досудебный претензионный порядок урегулирования спора. Срок ответа на письменную претензию 10 (десять) рабочих дней.

7.2. Стороны несут ответственность за невыполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств, если такое неисполнение является следствием действия обстоятельств непреодолимой силы и их последствий: землетрясений, наводнений, пожара, урагана, смерча, сильных снежных заносов, гололеда и гололедицы, других признанных официально стихийных бедствий, а также военных действий, массовых заболеваний, забастовок, ограничений перевозок, запрета торговых операций вследствие применения международных санкций и других обстоятельств, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

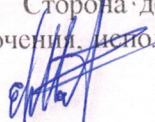
7.4. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения настоящего договора Сторонами отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства действия непреодолимой силы и их последствия.

7.5. В случае, когда обстоятельства действия непреодолимой силы и их последствия продолжают или будут продолжать действовать более 10 дней, Стороны в возможно короткий срок проведут переговоры с целью выявления приемлемых для всех сторон альтернативных способов исполнения настоящего договора.

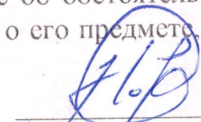
7.6. За нарушение сроков оплаты Исполнитель вправе начислить Заказчику неустойку в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки до момента фактического исполнения обязательства в полном объеме, а также проценты за неправомерное пользование чужими денежными средствами в размере 0,1% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Взыскание неустойки не освобождает Заказчика от исполнения своих обязательств по Договору и не лишает Исполнителя права на возмещение в полной сумме (сверх неустойки) убытков, возникших в результате неисполнения (не надлежащего исполнения) Заказчиком своих обязательств.

7.7. За нарушение срока выполнения работ Заказчик вправе требовать уплаты Исполнителем пени в размере 0,1% от стоимости просроченных работ за каждый календарный день просрочки до момента фактического исполнения обязательства по выполнению работ, предусмотренных настоящим договором, но не более 5% процентов от общей стоимости работ по настоящему Договору.

7.8. Сторона договора, предоставившая недостоверные данные об обстоятельствах, значимых для заключения, исполнения или прекращения Договора (в том числе о его предмете, полномочиях на его



Заказчик



Исполнитель

заклучение), должна будет возместить другой стороне убытки или выплатить предусмотренную Договором неустойку. При этом не имеет значения момент, когда были предоставлены такие сведения: до, во время или после заключения Договора. Ответственность наступает, если подобные сведения предоставлены с расчетом на то, что другая сторона будет полагаться на них, или имеются разумные основания для данного предположения.

8. ГАРАНТИИ

8.1. Срок гарантии на выполненные работы по настоящему Договору составляет 6 (Шесть) месяцев со дня подписания акта о приемке выполненных работ.

8.2. Исполнитель обязуется устранять за свой счет неполадки (недостатки результата работ), возникшие в течение гарантийного срока.

8.3. Исполнитель не несет ответственности за недостатки (физические дефекты) выполненных работ, обнаруженные в пределах гарантийного срока, которые произошли вследствие произведенных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, а также возникшие вследствие виновных действий Заказчика или третьих лиц.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения Сторонами всех своих обязательств, в том числе взаиморасчетов.

9.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются путем подписания Сторонами дополнительного соглашения.

9.3. Все уведомления и сообщения, предусмотренные настоящим договором, направляются почтовой или курьерским способом связи с уведомлением о вручении и должны быть подписаны уполномоченными представителями Сторон. Предварительно уведомление или сообщение может быть направлено факсимильным, а также электронным способами связи с последующим обязательным направлением оригинала документа в течение 3 (трех) рабочих дней почтовой или курьерской связью. При отсутствии последнего, факсимильное уведомление и (или) электронное сообщение считается не отправленным.

9.4. Каждая из Сторон несет ответственность перед другой Стороной за достоверность и полноту указанных в разделе «Адреса и реквизиты Сторон» своих реквизитов.

В случае изменения указанных в разделе «Адреса и реквизиты Сторон» реквизитов одной из Сторон, в том числе ее места нахождения, адреса для корреспонденции в РФ и банковских реквизитов, эта Сторона обязана направить другой Стороне уведомление об их изменении с указанием новых реквизитов и даты их изменения в срок, позволяющий другой Стороне исполнить свои обязательства по Договору, но в любом случае не позднее 10 (Десяти) дней с даты изменения этих реквизитов.

Сторона, исполнившая свои обязательства по Договору в соответствии с его условиями и исходя из последних известных ей на дату их исполнения реквизитов другой Стороны, считается исполнившей свои обязательства надлежащим образом.

Все документы в связи с Договором должны составляться в письменном виде и вручаться Сторонами друг другу под роспись либо направляться по почте ценным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении по адресу для корреспонденции в РФ другой Стороны.

9.5. Если документ, направленный одной из Сторон по последнему известному ей адресу для корреспонденции в РФ другой Стороны, вернулся первой Стороне по причине отсутствия второй Стороны по этому адресу или ее отказа от получения этого документа, этот документ считается полученным второй Стороной в день проставления почтовой или курьерской службой на этом документе или его конверте отметки «Адресат выбыл», «От получения отказался» или иной аналогичной отметки, свидетельствующей об отсутствии адресата по указанному адресу или о его отказе от получения документа, а если такая отметка отсутствует или день ее проставления определить невозможно – в день получения первой Стороной возвращенного документа.

9.6. Каждая из Сторон заключила Договор, основываясь на достоверности, актуальности и полноте следующих сведений, сообщенных ей перед его заключением представителем другой Стороны, подписывающим Договор:

9.6.1. Другая Сторона является действующим юридическим лицом, в отношении нее не принято решение о ее ликвидации или о признании ее несостоятельной (банкротом).

9.6.2. Представитель другой Стороны, подписывающий Договор, имеет все полномочия, необходимые для заключения им Договора от ее имени.

9.6.3. Получены все необходимые разрешения, одобрения и согласования органов и должностных лиц другой Стороны и ее вышестоящих организаций (в том числе ее материнских компаний и основных обществ), требующиеся для заключения и исполнения ею Договора.

Заказчик

Исполнитель

- 9.6.4. Не существует никаких других зависящих от другой Стороны правовых препятствий для заключения и исполнения ею Договора.
- 9.7. Все предусмотренные Договором сведения имеют существенное значение, в связи с чем, если окажется, что они не соответствуют действительности, основывавшаяся на них Сторона вправе потребовать признания Договора недействительным по причине заключения его под влиянием заблуждения или обмана. Потерпевшая сторона вправе отказаться от настоящего договора, а также потребовать взыскания убытков или неустойки.
- 9.8. Принимая работы по настоящему Договору путем подписания актов выполненных работ без замечаний, Заказчик подтверждает, что не имеет претензий к Исполнителю относительно сроков выполненных работ и их качества.
- 9.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
- 9.10. Настоящий Договор состоит из текста самого Договора.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

НСТ «Надежда»

Юр. адрес: 633168, Новосибирская область,
Колыванский район, сельсовет Соколовский,
участок 204 А

ИНН 5424104620 КПП 542401001

Р/с 40703810709100000016

В Банке ПАО «Левобережный» г. Новосибирск

К/с 30101810100000000850

БИК 045004850

Тел. 89137140711

Исполнитель:

ООО «РЭС»

Юридический адрес: 630099, Российская
Федерация, г. Новосибирск, ул. Депутатская 46
оф. 1094

ИНН: 5404326303 КПП: 540601001

Рас./с.: 40702810823000000520

В филиале «Новосибирский» АО «АЛЬФА-
БАНК» г. Новосибирск

Кор./с.: 30101810600000000774

БИК: 045004774

E-mail: RESinfo@ngs.ru

Председатель правления



/Матин Е.В./

Директор



/Чикуннов А.П./